



poruv24v00660

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Poruba  
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 27.06.2024  
Č.j.: POR 75099/2024/navh  
Sp. Zn.: S POR 42031/2024

Vyřizuje:

Telefon: 599480618

E-mail:

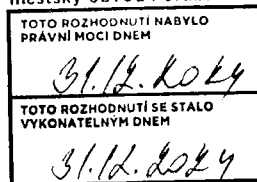
Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582  
Svojsíkova 1582/23  
708 00 Ostrava

Datum: 27. listopadu 2024

## Rozhodnutí č. 568/2024

Veřejná vyhláška

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba



### Výroková část:

Dne 27.06.2024 podalo Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582, IČ 25388029, Svojsíkova č. p. 1582/23, Poruba, 708 00 Ostrava 8, *zastoupeno na základě plné moci ze dne 23.5.2024 právnickou osobou STRAUB Development a.s., IČO 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 (dále jen „žadatel“)* žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

**Stavební úpravy a přístavba BD Svojsíkova 1582/23 (dále jen „stavba“) na pozemcích pozemková parc. č. 3567/1, 3584 v katastrálním území Poruba-sever.**

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební úřad“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

**vydává společné povolení.**

**Stavební záměr obsahuje:**

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení řeší stavební úpravy a přístavbu 24 ks předsazených, zavěšených, prefabrikovaných lodžií na bytovém domě čp. 23 na ulici Svojsíkova 1582 v Ostravě – Porubě.

Lodžie budou situovány ve třech sloupcích. Jednotlivé sloupce budou obsahovat 8 lodžií, celkem tedy 24 ks nových lodžií. Každý sloupec nových lodžií bude začínat v 1. NP objektu a bude ukončen pod stávající římsou objektu zastřešením. Lodžie budou mít obdelníkový půdorys s pravoúhlými rohy. Konstrukce nových lodžií nebude převyšovat stávající objekt. Nové lodžie budou zavěšeny a kotveny do stávajících obvodových stěn objektu, nad úroveň stávajícího terénu. Stěny lodžií, podlahy, resp. Stropy lodžií jsou navrženy jako prefabrikované železobetonové systémové panely, které budou opatřeny fasádním nátěrem. Zábradlí lodžie je navrženo jako hliníkové s mléčným bezpečnostním sklem a jeho tvar bude kopírovat půdorysný tvar lodžie. Podlahy lodžií budou natřeny nízkovizkozní epoxidovou pryskyřicí. Střechy lodžií budou opatřeny střešní krytinou z poplastovaných plechů. Všechny lodžie budou zaskleny bezrámovým, posuvným a otočným systémem.

*Součástí stavebního záměru jsou bourací práce:*

- Vybourání parapetů v místech nových lodžií
- V místech založení nových lodžií, budou v obvodovém soklovém panelu vybourány kapsy pro založení svislých nosných panelů (bočnic)
- Výřez TI v místech nových lodžií

**Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:**

1. Stavební záměr bude umístěn na bytovém domě stojícím na pozemcích pozemková parc. č. 3584, 3567/1 v katastrálním území Poruba-sever, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu č. C3 v měřítku 1:500.
2. Budou respektovány požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala a autorizovala oprávněná osoba – [REDAKCE] ČKAIT: 1104546, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, konstrukční část – [REDAKCE] ČKAIT 1100357, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
4. Stavba bude provedena na bytovém domě stojícím na pozemcích pozemková parc. č. 3567/1, 3584 v katastrálním území Poruba-sever.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do **dvou let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterým bude stavebnímu úřadu písemně oznámen po dokončeném výběrovém řízení.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení.

**8. Budou respektována stanoviska:**

- Koordinované stanovisko KS 1174/2024 vydané Magistrátem města Ostravy, odborem územního plánování a stavebního řádu čj. SMO/413198/24/ÚPaSŘ/Dvor, spis. zn. S-SMO/371115/24/ÚPaSŘ/7 ze dne 10.07.2024 obsahující kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí čj. SMO/390645/24/OŽP/Fa, spis. zn.: S-SMO/372134/24/OŽP/2 ze dne 28.06.2024, závazné stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování řádu čj. SMO/408343/24/ÚPaSŘ/Pol, spis. zn. S-SMO/372132/24/ÚPaSŘ/2 ze dne 08.07.2024
  - Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy -- silniční správní úřad čj. POR 41088/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/3 ze dne 25.06.2024
  - Stanovisko statutárního města Ostrava- městského obvodu Poruba, odboru dopravy čj. POR 41081/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/2 ze dne 25.06.2024
  - Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru technických služeb a zeleně čj. POR 43950/2024/belu, spis. zn. S POR 40157/2024/2 ze dne 01.07.2024
  - Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 1.10.2024, čj. HSOS-5198-5/2024.
9. Před zahájením stavebních prací budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě v dotčeném území. Při samotném provádění stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě v místě stavby vč. jejich ochranných pásem. Při provádění bude postupováno v souladu s podmínkami, které jsou uvedeny ve vyjádření správců těchto sítí:
- PODA a.s., vyjádření ze dne 9.9.2024, zn. TaV/1137/2024/Vo
  - Ostravské vodárny a kanalizace a. s., vyjádření ze dne 10.7.2024, zn.8.4/8025/49492/24/Vaš
  - Ostravské komunikace, a.s., vyjádření ze dne 24.06.2024, zn. OKAS-4860/24/TSÚ/PT
  - T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. E437346/24
  - ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření ze dne 25.06.2024, zn. 001149068240 a 001149067884
  - ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 0102167618
  - ČEZ ICT Services a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 0700862371
  - Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 20.06.2024, zn. 0201746692
  - Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 25.06.2024, zn. 240624-0833706687
  - Veolia Energie ČR, a.s., vyjádření ze dne 27.06.2024, zn. RSMSS/20240624-003/SUS
  - GasNet, s.r.o. zastoupeno společností GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 16.07.2024, zn. 5003103762
  - OVANET a.s., vyjádření ze dne 10.7.2024, zn. 24-484
  - CETIN a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 189811/24
  - SITEL, s.r.o., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. SITE02058/24
  - OPTILINE a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. OPNE01189/24
  - České Radiokomunikace, a.s., vyjádření ze dne 21.06.2024, zn. UPTS/OS/366569/2024

10. V dostatečném předstihu před zahájením stavby bude umístění zařízení staveniště řádně odsouhlaseno vlastníkem dotčeného pozemku. Rovněž bude vyřešen zábor veřejného prostranství v rámci umístění zařízení staveniště.
11. Staveništní prostor kolem budovy dotčený stavbou včetně prostoru zařízení staveniště bude řádně oplocen a budou instalovány výstražné značky. Přístupové cesty do bytového domu musí být zachovány.
12. Bude respektováno Požárně bezpečnostní řešení stavby zpracované odborně způsobilou osobou v oboru požární bezpečnosti staveb Požárně bezpečnostní řešení, zpracované odborně způsobilou v oboru požární ochrany - ██████████ ČKAIT – 1102087, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, 06/24.
13. Práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke znehodnocování, poškozování a ničení zeleně.
14. **Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.**

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:**

- Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582, Svojsíkova č. p. 1582/23, Poruba, 708 00 Ostrava 8
- Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
- CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
- Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515
- PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

**Odůvodnění:**

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Dne 27.06.2024 podalo Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582, IČ 25388029, Svojsíkova č. p. 1582/23, Poruba, 708 00 Ostrava 8, *zastoupeno na základě plné moci ze dne 23.5.2024 právníkou osobou STRAUB Development a.s., IČO 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2*

(dále jen „žadatel“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: Stavební úpravy a přístavba BD Svojsíkova 1582/23 (dále jen „stavba“) na pozemcích pozemková parc. č. 3567/1, 3584 v katastrálním území Poruba-sever. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci. Stavebník k žádosti nedoložil veškeré podklady, proto byl opatřením ze dne 03.07.2024 pod č.j. POR 44531/2024/navh vyzván ve lhůtě do 31.12.2024 k jejich doplnění. Podklady byly stavebnímu úřadu doloženy dne 10.10.2024 pod č.j. POR 64607/2024.

Stavební úřad opatřením č.j. POR 65973/2024/navh ze dne 16.10.2024 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků, v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Vzhledem k výše citovanému se oznámení o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce Statutárního města Ostrava, městského obvodu Poruba dne 17.10.2024 a svěřena dne 04.11.2024.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

**Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o odst.1 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky dle § 94o odst. 1 stavebního zákona resp. dle písm.:**

*a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů*

Žádost o vydání společného povolení obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 94l stavebního zákona. Dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. č.503/2006 Sb.), dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nahrazena vyhláškou č. 405/2017 Sb., žádost byla podána na určeném formuláři, k žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B a dokumentace byla vypracována oprávněnými osobami. Grafické přílohy žádosti a dokumentace byly přiloženy ve dvou vyhotoveních.

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče vydal k předmětnému záměru dle ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 správního řádu **závazné stanovisko** odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování řádu č.j. SMO/408343/24/ÚPaSŘ/Pol, spis. zn. S-SMO/372132/24/ÚPaSŘ/2 ze dne 08.07.2024 a současně dospěl k závěru, že výše uvedený záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona **přípustný** a nebyly stanoveny žádné podmínky.

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 2b vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22, která nabyla právní účinnosti dne 14.5.2021 a dále ve znění po Změně č.3 vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022.

Dle ÚPO jsou záměrem dotčené pozemky součástí plochy se způsobem využití „Bydlení v bytových domech, která je primárně určena k bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru. Současně se se záměrem dotčené pozemky nacházejí v „Ploše zastavěné stabilizované“. Záměr stavby lze dle textové části ÚPO kapitoly 6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití zařadit dle vhodnosti využití předmětné plochy „Bydlení v bytových domech“ do kategorie „Hlavní využití“ (bytové domy – lodžie – součást bytového domu).

Navržené balkóny nenarušují, nezneškodňují ani nijak nepoškožují urbanistické a architektonické kvality daného území.

Dále byl posouzen soulad předmětného záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Bylo zjištěno, že předmětný záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na uspořádání území i stávajícímu charakteru území – navrhované řešení je tedy v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

*b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba lodžii nebude napojena na dopravní ani technickou infrastrukturu*

*c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů-k umístění a provedení stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, a to:*

- Koordinované stanovisko KS 1174/2024 vydané Magistrátem města Ostravy, odborem územního plánování a stavebního řádu čj. SMO/413198/24/ÚPaSŘ/Dvor, spis. zn. S-SMO/371115/24/ÚPaSŘ/7 ze dne 10.07.2024 obsahující kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí čj. SMO/390645/24/OŽP/Fa, spis. zn.: S-SMO/372134/24/OŽP/2 ze dne 28.06.2024, závazné stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování řádu čj. SMO/408343/24/ÚPaSŘ/Pol, spis. zn. S-SMO/372132/24/ÚPaSŘ/2 ze dne 08.07.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy – silniční správní úřad čj. POR 41088/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/3 ze dne 25.06.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- městského obvodu Poruba, odboru dopravy čj. POR 41081/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/2 ze dne 25.06.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru technických služeb a zeleně čj. POR 43950/2024/belu, spis. zn. S POR 40157/2024/2 ze dne 01.07.2024
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 1.10.2024, čj. HSOS-5198-5/2024.

**Stavební úřad dále ověřil, že stavební záměr splňuje požadavky dle § 94o odst. 2 stavebního zákona, dle písmene:**

a) *dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu* k žádosti o společné povolení byla doložena projektová dokumentace zpracovaná oprávněnými osobami, kterou vypracovala a autorizovala oprávněná osoba – [redacted] ČKAIT: 1104546, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, konstrukční část – [redacted] ČKAIT 1100357, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb; v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nahrazena vyhláškou č. 405/2017 Sb., stavební úřad konstatuje, že je úplná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

b) *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem* – stavební úřad konstatuje, že stavební záměr nevyžaduje vybudování nové dopravní či technické infrastruktury

**Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby dle § 94o odst. 3 stavebního zákona – budoucí užívání stavebního záměru nebude mít zásadní negativní vliv na sousední nemovitosti.**

**Okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:**

a) *stavebník:*

Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582, Svojsíkova č. p. 1582/23, Poruba, 708 00 Ostrava 8

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

statutární město Ostrava - městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

d) *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 Ostravské

vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 Veolia

Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

vlastníci bytového domu čp. 1583 na ulici Svojsíkova 21 na pozemku parc. č. 3583 v k.ú. Poruba -sever

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnými osobami – kterou vypracovala a autorizovala oprávněná osoba – [redacted] ČKAIT: 1104546, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, konstrukční část – [redacted] ČKAIT 1100357, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,

statiku a dynamiku staveb; doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Koordinované stanovisko KS 1174/2024 vydané Magistrátem města Ostravy, odborem územního plánování a stavebního řádu čj. SMO/413198/24/ÚPaSŘ/Dvor, spis. zn. S-SMO/371115/24/ÚPaSŘ/7 ze dne 10.07.2024 obsahující kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí čj. SMO/390645/24/OŽP/Fa, spis. zn.: S-SMO/372134/24/OŽP/2 ze dne 28.06.2024, závazné stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování řádu čj. SMO/408343/24/ÚPaSŘ/Pol, spis. zn. S-SMO/372132/24/ÚPaSŘ/2 ze dne 08.07.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy – silniční správní úřad čj. POR 41088/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/3 ze dne 25.06.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- městského obvodu Poruba, odboru dopravy čj. POR 41081/2024/bojd, spis. zn. S POR 40156/2024/2 ze dne 25.06.2024
- Stanovisko statutárního města Ostrava- Úřadu městského obvodu Poruba, odboru technických služeb a zeleně čj. POR 43950/2024/belu, spis. zn. S POR 40157/2024/2 ze dne 01.07.2024
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 1.10.2024, čj. HSOS-5198-5/2024.
- PODA a.s., vyjádření ze dne 9.9.2024, zn. TaV/1137/2024/Vo
- Ostravské vodárny a kanalizace a. s., vyjádření ze dne 10.7.2024, zn.8.4/8025/49492/24/Vaš
- Ostravské komunikace, a.s., vyjádření ze dne 24.06.2024, zn. OKAS-4860/24/TSÚ/PT
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. E437346/24
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření ze dne 25.06.2024, zn. 001149068240 a 001149067884
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 0102167618
- ČEZ ICT Services a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 0700862371
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 20.06.2024, zn. 0201746692
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 25.06.2024, zn. 240624-0833706687
- Veolia Energie ČR, a.s., vyjádření ze dne 27.06.2024, zn. RSMSS/20240624-003/SUS
- GasNet, s.r.o. zastoupeno společností GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 16.07.2024, zn. 5003103762
- OVANET a.s., vyjádření ze dne 10.7.2024, zn. 24-484
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. 189811/24
- SITEL, s.r.o., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. SITE02058/24
- OPTILINE a.s., vyjádření ze dne 20.06.2024, zn. OPNE01189/24
- České Radiokomunikace, a.s., vyjádření ze dne 21.06.2024, zn. UPTS/OS/366569/2024

K žádosti bylo dále doloženo:

- Plná moc ze dne 23.05.2024
- Požárně bezpečnostní řešení, zpracované odborně způsobilou v oboru požární ochrany [redacted]  
[redacted] ČKAIT – 1102087, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, 06/24
- Statické posouzení zpracované [redacted] ČKAIT 1100357, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb, 07/2024.



- Souhlas se stavebním záměrem dle § 184a stavebního zákona – Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba ze dne 11.10.2024
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2024/17/0631 ze dne 11.10.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

*V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.*

Stavební úřad dal opatřením čj. POR 65973/2024/navh ze dne 16.10.2024 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

*Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Od 1. července 2024 je účinný zákon č. 283/2021 Sb. stavební zákon. Správní řízení pod spisovou značkou S POR 42031/2024 bylo vedeno za účinnosti zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Podle Dílu 4 Přechné ustanovení ke stavebnímu řádu § 330 odst. 1) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Správní orgán postupoval dle § 330 odst. 1) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dle ust. § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona **se dopustí přestupku** fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba jako **stavebník tím, že poruší některou z povinností** podle § 152 odst. 1, 3, 4 nebo 6 stavebního zákona, a to zejména stavební úřad upozorňuje na splnění povinností stavebníka uvedené v ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona

- a) **oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) před zahájením stavby **umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby** a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- c) zajistit, aby **na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby** a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- d) **ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103,
- f) oznámí stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

### Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dle ust. § 152 odst. 6 stavebního zákona u stavby, která je předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu, je stavebník povinen zajistit vedení stavebního deníku v elektronické formě.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky na stavby.

**K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou předloženy doklady uvedené dle § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon:**

- a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
- b) údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu, údaj o adresním místě,
- c) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku,
- d) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
- e) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
- f) vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,
- g) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
- h) průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem
- i) doklad o uložení odpadu ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby nebo kolaudace stavby.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

**Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí upozorňuje:**

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O vydání závazného stanoviska ke kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les (ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., a důvod ke kácení dřevin dokládá žadatel příslušnou dokumentací stavby.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k zásahům do dřevin, k bouracím a stavebním pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody ( Krajský úřad Moravskoslezského kraje), odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup při nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Před zahájením realizace stavby bude projednáno na odboru dopravy statutárního města Ostravy - Úřadu městského obvodu Poruba zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s obecně závaznou vyhláškou Magistrátu města Ostravy č. 15/2023 ve znění pozdějších změn a doplňků, o místním, poplatku za využívání veřejného prostranství.

#### **Jiné upozornění:**

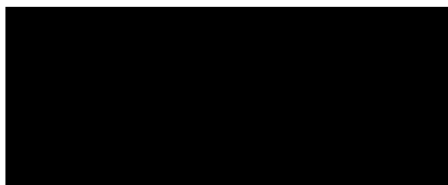
Stavební úřad upozorňuje na ust. § 24e odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že „*Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po dokončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.*“

V případě nedodržení výše uvedeného ustanovení se právnická nebo podnikající fyzická osoba jako stavební podnikatel dopouští přestupku dle ust. § 181 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tím, že „*poruší některou z povinností podle § 160 odst. 1 nebo 2*“. V ust. § 160 odst. 2 stavebního zákona je uvedeno, že zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů.

Stavební úřad doporučuje zhotoviteli stavby, aby oznámení o započetí stavebních prací oznámil také SMO ÚMOB Poruba, odboru technických služeb a zeleně, oddělení zeleně, kontaktní osoba [redacted] tel. 599 480 335, [redacted]

Č.j.: POR 75099/2024/navh

Ve smyslu ust. § 152 stavebního zákona **je stavebník povinen** dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, **i šetrnost k sousedství.**



### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1. písm. b) ve výši 5.000,-- Kč ( za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5.000,-- Kč byl uhrazen 29.10.2024.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba **po dobu 15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na oddělení stavebního úřadu statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba. **15. den** je posledním dnem doručení tohoto oznámení.

**Datum vyvěšení:** ..... **Datum sejmutí:** .....

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení**

1. Bytové družstvo SVOJSÍKOVA 1582, Svojsíkova č. p. 1582/23, Poruba, 708 00 Ostrava 8  
*prostřednictvím*  
STRAUB Development a.s., Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,  
DS: PO, kh6euup
2. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
3. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
5. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt  
*prostřednictvím*  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
6. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
7. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,  
DS: PO, n8ccgg9
8. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg
9. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr
10. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
11. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

**Účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky**

podle ust. § 94 k písm. e) stavebního zákona

*osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*

vlastníci bytového domu čp. 1583 na ulici Svojsíkova 21 na pozemku parc. č. 3583 v k.ú. Poruba -sever

**Dotčené orgány**

12. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
13. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
14. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
15. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
16. Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
17. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

**Dále obdrží**

18. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava *se žádostí o vyvěšení*